別紙様式２

情報開示等一覧表　（令和４年７月１日現在）

施設名		リベルテ　竜郷　　―大宮―
施設の類型＊1		介護付（一般型）・介護付（外部ｻｰﾋﾞｽ利用型）・(住宅型)・健康型
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		(有)　・　無
居住の権利形態		利用権方式　・　建物賃貸借方式　・　(終身建物賃貸借方式)
利用料金の支払方式		一時金方式　・　(月払い方式)・　選択方式
入居時の要件 （該当するものに○印）		（　）入居時自立 （　）入居時要介護 （　）入居時要支援・要介護 （○）入居時自立・要支援・要介護
介護保険		
所在地		（郵便番号 910-0016） 福井県福井市大宮６丁目 17-24 （電話番号：0776-25-2565　　ＦＡＸ番号：0776-25-2567　）
設置主体		株式会社　三玄
運営主体		株式会社　三玄
開設年月		平成 24 年 10 月
定員等	入居者数／定員*1	52 名
	住宅戸数*2	44 戸
月額利用料 （食費、管理費、介護費を含む）		161,700 円　～　167,700 円 家賃　48,000 円　～　54,000 円 食事　56,700 円（利用分のみ） 共益費等　27,000 円（居住光熱費込み） 状況把握・生活相談　30,000 円（その他実費）
前払金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有り（訪問介護ケアサポートみげんを利用した場合）
体験入居の有無及び費用		有り　1 泊 12,000 円（食事 3 食・寝具類・冷蔵庫・テレビ）完備
情報開示	重要事項説明書の公開	(有)　・　無
	入居契約書の公開	(有)　・　無
	管理規程の公開	(有)　・　無
	財務諸表の閲覧	有　・　(無)
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　(非加入)

＊1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、＊2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入