

長期優良住宅建築等計画の認定申請に係る
良好な景観の形成・居住環境の維持および向上への配慮に関する確認書

申請者の住所	福井県○○○○○○○○
申請者の氏名または名称	福井 太郎
建築物の地名地番	福井県○○○○○○○○
建築物の建て方	<input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等

認定申請をする前に、次の事項に関して該当の有無をご確認ください。

1 地区計画に関する事項

確認項目	該当の有無	提出書類（「該当の有」の場合）
地区計画	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	当該地区計画に適合する旨を確認することができる書類の写し

2 景観計画に関する事項

確認項目	該当の有無	提出書類（「該当の有」の場合）
景観計画	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	当該景観計画に適合する旨を確認することができる書類の写し

3 都市計画施設等に関する事項

確認項目		該当の有無	「該当の有」の場合
都市計画施設	交通施設(道路等)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	受付不可 〔ただし、当該区域内であっても、再開発事業の施行区域内の施設建築物である住宅、区画整理地内の除却が不要な住宅および住宅地区改良法第6条に規定する基本計画に適合する住宅等、長期にわたる立地が想定されることが許可等により判明している場合はこの限りでない。〕
	公共空地(公園等)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	処理施設(下水道)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	市場、火葬場	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
市街地開発事業	土地区画整理事業	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	工業団地造成事業	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	市街地再開発事業	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

4 良好な景観の形成に関する事項

(1) 良好な景観の形成に配慮した項目についてチェックしてください。

チェック欄	確認項目
■	色彩（材質・構造）に配慮している
■	屋根形状に配慮している
■	建物の高さに考慮している。
□	壁面位置に考慮している
□	植栽に配慮している
■	その他景観上配慮している点 〔 格子のルーバー等を使い、周囲の景観にとけこむようにした。 〕

(2) 周辺環境との調和がわかるもの（近隣状況との調和がわかるものまたは色彩を施した前面道路に面する立面図および前面道路からみた建設予定敷地・前面道路からみた建設予定地両隣の建物の写真等）を記入してください。



(記載例2)



撮影箇所 建設予定敷地
撮影内容 前面道路より建設予定敷地を撮影。



撮影箇所 建設予定敷地右側の建物
撮影内容 前面道路より建設予定敷地右側の建物を撮影。



撮影箇所 建設予定敷地左側の建物
撮影内容 前面道路より建設予定敷地左側の建物を撮影。

※ 認定申請前に確認のうえ記入し、認定申請書に添付してください。