

空きオフィス情報登録票

令和7年3月1日現在

オフィスビルの現況	所在地	福井市中央3丁目3番21号		
	名称	福井中央ビル		
	建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	9階建て	
	建築年	平成2年築		
	延床面積	605.2 (坪)	2,000.69	(㎡)
	目標物等	JR北陸本線・福井駅	から	600 m
	駐車場の有無	■有（近隣数台・別契約要） □無		
空室の状況	物件1	階数等	4階	
		床面積	58.40 (坪)	193.07 (㎡)
		希望賃料	204,400 円/月	□要相談
	物件2	階数等	7階	AB
		床面積	27.77 (坪)	91.79 (㎡)
		希望賃料	138,800 円/月	□要相談
その他特記事項（主要設備等）		■各階（男女）専用WC・給湯室・個別空調・タイルカーペット敷フロア（一部OAフロア室有り） ■上下水道料については共益費込 ■館内24時間出入可（時間外入館はセキュリティカードにて開錠） ■全館・各室セキュリティ（ALSOK機械警備）完備 ■フリーレント採用（賃料のみ契約始期日より一定期間）		
画像				
連絡先	株式会社荒川宅地部 福井県福井市宝永4丁目20番4号 TEL 0776-22-1331 FAX 0776-23-1611			

(注意事項)福井市は、空きオフィス情報の提供は行いますが、交渉、契約には一切関与いたしません。