

土地売買等届出書記載例

福井市長 殿

・契約日から2週間以内に提出してください。 ○○年○月○日

権利取得者(譲受人)

住所 〒△△△-△△△△  
 △△県△△市△△町△△丁目△  
 氏名 △△株式会社  
 代表取締役 福井 太郎  
 (担当者) 総務課 大手 一郎  
 電話 △△△△-△△-△△△△

・法人の場合は、その名称および代表者の氏名を記載してください。

・譲受人の主たる業種に○をつけてください。

譲 受 人 業 種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

・該当するものに○をつけてください。

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方等に関する事項		契約の相手方(譲渡人)の住所 〒○○○-○○○ ○○県○○市○○町○○丁目○○			氏名 福井不動産株式会社 代表取締役 足羽次郎			契約締結年月日 契約書の年月日を記載			
土地に関する事項	番号	登記簿	所在地	地目	面積						
		町又は字	地番	住居表示	登記簿	現況	登記簿(m <sup>2</sup> )	実測(m <sup>2</sup> )			
	1	筆ごとに記載		住居表示が実施されている場合に記載				実測取引の場合に記載			
	2	筆数が多い場合は別紙に記載									
3							計	m <sup>2</sup>	計	m <sup>2</sup>	
土地に関する事項	番号	利用の現況	届出に係る権利以外の権利								
			所有権				所有権以外の権利				
			所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名			
1	水田	地上権・賃借権・その他の移転、設定の場合に記載				地上権	権利の存続期間、地代の額等				
2	山林	共有者の一部がその者の共有持分のみを移転する場合に記載				賃借権					
3	住宅地等					地役権等					
土地に関する事項	番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利		移転又は設定に係る権利以外の権利					
				種別	内容	所有権		所有権以外の権利			
						所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名
1	住宅	延べ面積	権利の存続期間、地代の額等								
2	倉庫	構造									
3	杉林等	使用年数等									
土地に関する事項	番号	移転又は設定の態様		地上権又は賃借権の場合				特記事項			
				存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代(年額・円)				
	1	売買・交換等						地上権または賃借権の登記の有無、地代変更についての協議の期限の特約、原状回復義務の有無等			
2	登記原因の区分により記載										
3											
対価の額等に関する事項	番号	土地に関する対価の額等				工作物等に関する対価の額等					
		地目(現況)	面積(m <sup>2</sup> )	単価(円/m <sup>2</sup> )	対価の額(円)	種類	対価の額(円)				
	1	上記と同じ記載									
	2										
3											
	実測	有・無	計(a)	平均((b)÷(a))	計(b)	計					
						筆ごとの価格設定がない場合は、合計欄のみ記載					
土地の利用目的等に関する事項	用途等		住宅、工場、ゴルフ場、植林、担保目的、資産保有等 (可能な限り詳細に記載してください)								
	利用目的	利用目的に係る土地の所在	利用目的全体に係る土地の所在を記載			利用目的に係る土地の面積	一団の土地の面積を記載				
		利用計画の概要	人工面率	%	計画人口	人					
			その他								
その他参考となるべき事項											

・いずれかに○をしてください。

・いずれかに○をしてください。