

## 情報開示等一覧表 (令和6年7月1日現在)

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 ルーチェすがや	
施設の類型*1	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型)・ <b>住宅型</b> ・健康型	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無	
居住の権利形態	利用権方式 ・ <b>建物賃貸借方式</b> ・ 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払方式	一時金方式 ・ <b>月払い方式</b> ・ 選択方式	
入居時の要件 (該当するものに○印)	<input type="checkbox"/> 入居時自立 <input type="checkbox"/> 入居時要介護 <input type="checkbox"/> 入居時要支援・要介護 <input type="checkbox"/> 入居時自立・要支援・要介護	
介護保険	小規模多機能型居宅介護ぽかぽか 併設	
所在地	(郵便番号 910-0034) 福井市菅谷1丁目13-19 (電話番号: 0776-25-5567 FAX番号: 0776-25-5569)	
設置主体	社会福祉法人 寿の会	
運営主体	社会福祉法人 寿の会	
開設年月	平成24年 4月1日	
定員等	入居者数/定員*1	22人/26人
	住宅戸数*2	22戸
月額利用料 (食費、管理費、介護費を含む)	家賃48,000円~58,000円、共益費20,000円~30,000円 食費1,751円(1日)、生活支援費15,000円(1人)	
前払金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	併設の小規模多機能型居宅介護、その他在宅介護サービス
	追加費用の有無	併設の小規模多機能型居宅介護の利用料、その他介護利用料
体験入居の有無及び費用	1日体験あり、費用は食事代のみ	
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	入居契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <b>非加入</b>	
備考		

\*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、\*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入