

情報開示等一覧表 (令和6年7月1日現在)

施設名	シルバーハイツつくも苑		
施設の類型*1	介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型）・ ☒ 住宅型・健康型		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	☒ 有・無		
居住の権利形態	利用権方式・ ☒ 建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式		
利用料金の支払方式	一時金方式・ ☒ 月払い方式・選択方式		
入居時の要件 (該当するものに○印)	☐ （ ）入居時自立 ☐ （ ）入居時要介護 ☐ （ ）入居時要支援・要介護 ☐ （○）入居時自立・要支援・要介護		
介護保険事業所番号			
所在地	(郵便番号 918-8001) 福井県福井市つくも2丁目5-5 (電話番号:0776-33-5577 FAX番号:0776-33-5558)		
設置主体	株式会社つくも苑		
運営主体	株式会社つくも苑		
開設年月	平成22年6月1日		
定員等	入居者数	22人	
	定員数*1	34人	住宅戸数*2 28戸
月額利用料 (食費、管理費、介護費を含む)	164,820円から308,580円（二人使用の場合） 但し、介護保険サービス費と医療費は別途		
前払金	入居一時金	なし	
	介護費用の一時金	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室	
	追加費用の有無	なし	
体験入居の有無及び費用	有り/1日4,400円と食費は別途		
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有・無	
	入居契約書の公開	☒ 有・無	
	管理規程の公開	有・ ☐ 無	
	財務諸表の閲覧	有・ ☐ 無	
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加 入・ ☒ 非加入		
備考			