

情報開示等一覧表（令和6年9月1日現在）

施設名	ケアフル開発Ⅱ		
施設の類型*1	介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型） <u>住宅型</u> 健康型		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	<u>有</u> ・ 無		
居住の権利形態	利用権方式 ・ <u>建物賃貸借方式</u> ・ 終身建物賃貸借方式		
利用料金の支払方式	一時金方式 ・ <u>月払い方式</u> ・ 選択方式		
入居時の要件 （該当するものに○印）	☐ 入居時自立 ☐ 入居時要介護 ☐ 入居時要支援・要介護 ☒ 入居時自立・要支援・要介護		
介護保険事業所番号	1870102645		
所在地	（郵便番号 910 -0842 ） 福井市開発2丁目22番地2 （電話番号： 0776-89-1201 FAX番号： 0776-89-1301 ）		
設置主体	株式会社グロー		
運営主体	株式会社グロー		
開設年月	平成25年9月20日		
定員等	入居者数	5人	
	定員数*1	15人	住宅戸数*2 15戸
月額利用料 （食費、管理費、介護費を含む）	家賃 39000 円、食費 52500 円、管理費 15000 円、介護費用 12000 円、光熱費等 8000 円、ケーブルテレビ 2700 円		
前払金	入居一時金	0 円	
	介護費用の一時金	0 円	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	従前の居室	
	追加費用の有無	なし	
体験入居の有無及び費用	なし		
情報開示	重要事項説明書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	入居契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加 入 ・ <u>非加入</u>		
備考			

*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入