

情報開示等一覧表（令和6年7月1日現在）

施設名		わがや		
施設の類型*1		介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型）・ ☒ 住宅型・健康型		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		☒ 有・無		
居住の権利形態		利用権方式・ ☒ 建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式		
利用料金の支払方式		一時金方式・ ☒ 月払い方式・選択方式		
入居時の要件 （該当するものに○印）		☐ （ ）入居時自立 ☐ （ ）入居時要介護 ☐ （ ）入居時要支援・要介護 ☒ （○）入居時自立・要支援・要介護		
介護保険事業所番号		1890100819		
所在地		（郵便番号 910-0004） 福井県福井市宝永3丁目25番8号 （電話番号:0776-97-8083 FAX番号:0776-97-8084）		
設置主体		医療法人桂会丹尾医院		
運営主体		医療法人桂会丹尾医院		
開設年月		平成28年10月1日		
定員等	入居者数	21人		
	定員数*1	22人	住宅戸数*2	20戸
月額利用料 （食費、管理費、介護費を含む）		147,700円～167,700円 （内訳） ・家賃 50,000円～70,000円 ・食費 59,700円～59,700円 ・共益費 18,000円～18,000円 ・生活支援サービス費 20,000円～20,000円		
前払金	入居一時金	なし		
	介護費用の一時金	なし		
	返還金の保全措置	なし		
入居者基金への加入		なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室 同一建物内の（介護予防）小規模多機能型居宅介護事業所わがや		
	追加費用の有無	なし		
体験入居の有無及び費用		なし		
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有・無		
	入居契約書の公開	有・ ☒ 無		
	管理規程の公開	有・ ☒ 無		

	財務諸表の閲覧	有	・	☐ 無
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入	・	☐ 非加入
備考		「一般財団法人サービス付き高齢者向け住宅協会」に加入		

*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入