

情報開示等一覧表（令和6年7月1日現在）

施設名	住宅型有料老人ホームここあん		
施設の類型*1	介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型）・ <u>住宅型</u> ・健康型		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有 ・ <u>無</u>		
居住の権利形態	<u>利用権</u> 方式 ・ 建物質貸借方式 ・ 終身建物質貸借方式		
利用料金の支払方式	一時金方式 ・ <u>月払い</u> 方式 ・ 選択方式		
入居時の要件 （該当するものに○印）	<input type="checkbox"/> 入居時自立 <input type="checkbox"/> 入居時要介護 <input checked="" type="checkbox"/> 入居時要支援・要介護 <input type="checkbox"/> 入居時自立・要支援・要介護		
介護保険事業所番号	無し		
所在地	（郵便番号 910-0036 ） 福井市三郎丸町 26-9 （電話番号:0776-23-5503 F A X 番号:0776-43-0532 ）		
設置主体	三栄開発株式会社		
運営主体	三栄開発株式会社		
開設年月	令和3年8月1日		
定員等	入居者数	18人	
	定員数*1	19人	住宅戸数*2 19戸
月額利用料 （食費、管理費、介護費を含む）	個室 117,800 円、2 人部屋 112,800 円、大部屋 107,800 円 （夏季 7/1～9/30 は 2,200 円、冬季 11/1～3/30 は 3,300 円を上記金額に上乘せ）		
前払金	入居一時金	100,000 円	
	介護費用の一時金	無し	
	返還金の保全措置	入所から 3 ヶ月未満で退所の場合、50,000 円返却	
入居者基金への加入	無し		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	同施設	
	追加費用の有無	有り	
体験入居の有無及び費用	体験入居有り 一泊三食付 8,800 円（税込）		
情報開示	重要事項説明書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	入居契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <u>非加入</u>		
備考			

*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入