

情報開示等一覧表（令和6年7月1日現在）

施設名		うちくる福井加茂緑苑		
施設の類型*1		住宅型有料老人ホーム		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し		
居住の権利形態		建物賃貸借方式		
利用料金の支払方式		月払い方式		
入居時の要件 （該当するものに○印）		☐ 入居時自立 ☐ 入居時要介護 ☐ 入居時要支援・要介護 ☐ 入居時自立・要支援・要介護		
介護保険事業所番号		該当なし		
所在地		（郵便番号 918 - 8058 ） 福井県福井市加茂緑苑町 801		
設置主体		株式会社うちくる		
運営主体		株式会社うちくる		
開設年月		2023年4月1日		
定員等	入居者数	26人		
	定員数*1	32人	住宅戸数*2	32戸
月額利用料 （食費、管理費、介護費を含む）		97,760円		
前払金	入居一時金	敷金90,000円		
	介護費用の一時金	該当なし		
	返還金の保全措置	該当なし		
入居者基金への加入		なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室		
	追加費用の有無	なし		
体験入居の有無及び費用		なし		
情報開示	重要事項説明書の公開	有		
	入居契約書の公開	有		
	管理規程の公開	有		
	財務諸表の閲覧	無		
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入		非加入		
備考				

*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入