

福井市空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入ください

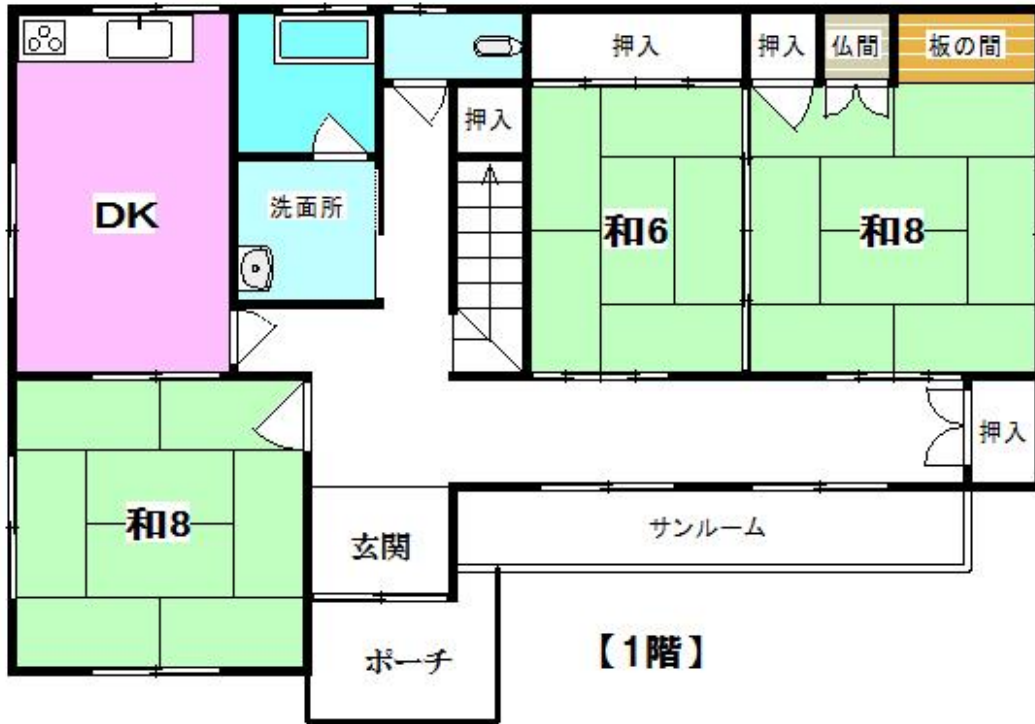
登録No.	1906-002	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地	
物件所在地	福井市	江尻ケ丘町				
希望価格	売買	1480万 円				
	賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金 円	<input type="checkbox"/> 礼金 円	<input type="checkbox"/> 仲介手数料 円	
物件の概要	面積	構造	建築年	<input type="checkbox"/> 明治 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 63 年 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 平成		
	土地	221 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	86.15 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
			26.06 坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨		
		2階	28.98 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		
			8.76 坪	<input type="checkbox"/> その他 ()		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (8畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳)	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 (8畳)	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 洋室 ()	
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳)	<input type="checkbox"/> 台所 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ ()	<input type="checkbox"/> 洋室 (7.5畳) <input type="checkbox"/> その他 ()	
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置 () <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()	主要な施設等 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (麻生津小学校) まで 1.8 <input checked="" type="checkbox"/> Km <input type="checkbox"/> 分 <input checked="" type="checkbox"/> (コンビニ) まで 1.0 <input checked="" type="checkbox"/> Km <input type="checkbox"/> 分 <input checked="" type="checkbox"/> (足羽中学校) まで 2.8 <input checked="" type="checkbox"/> Km <input type="checkbox"/> 分 <input checked="" type="checkbox"/> (福井鉄道 福武線 三十八社 駅) まで 1.1 <input checked="" type="checkbox"/> Km <input type="checkbox"/> 分			
物件の特徴	・敷地に面する道路幅1 (6 m) ・道路2 () m ・駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 車庫 1 台分 <input type="checkbox"/> スペースのみ 台分 ・熱源 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気温水器 ・上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 () ・その他 () ・集合ガス ・システムキッチン ・ユニットバス ・エコキュート ・サンルーム ・外物置 ・リフォーム済 <input type="checkbox"/> 2004年:トイレ入替 <input type="checkbox"/> 2017年:キッチン入替・ユニットバス・エコキュート・クロス一部張替・照明器具一部入替 <input type="checkbox"/> 2018年:外壁塗装・屋根葺替・雪止め設置・雨樋修繕・サンルーム設置・カーポート屋根塗装					
特記事項	・都市計画区域 <input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 ・用途地域 無指定 () ・指定建ぺい率 60 % ・指定容積率 200 % ・その他 () ・市街化調整区域 ・所有者が現在居住中であるため、引渡しは要相談 ・現状有姿のお引渡し					
問い合わせ先 (仲介不動産業者等)	所在地	〒 918-8012	福井市花堂北1丁目15-3			
	社名	株式会社 創りびと		取引態様	仲介	
	免許番号	福井県知事(2)第1539号		TEL	0776-34-2850	

※上記内容については、すべて公開いたします。

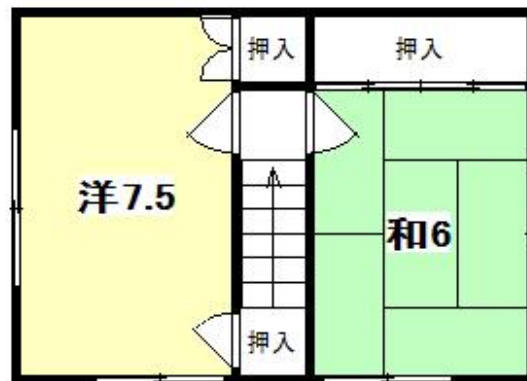
都市計画課 記載欄 ※市街化調整区域内の物件に限る	コメント欄
	・賃貸や建て替える際には、手続きが必要です。 (事前に都市計画課にご相談ください。)

間取り図

建物・1階



建物・2階



【2階】

