NEW! 中古売戸建住宅 **羽坂町(2607-005)**

問い合わせ番号 B00047-000527

価格	**700万円**	間取り	6SLDK		
交通	ハピラインふくい **福井駅** / 車18分	所在地	福井県福井市羽坂町		
築年月	1992年7月(築34年)	建物面積	194.47㎡	土地面積	198.81㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 6枚


外観


室内


室内


洗面


キッチン


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	ハピラインふくい 福井駅 / 車18分
所在地	福井県福井市羽坂町
物件種目	売戸建

価格	700万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ2箇所 ・上水道 ・下水道 ・オール電化 ・照明器具 ・ウォークインクローゼット ・納戸 ・エアコン2基		
こだわりポイント	バス1坪以上 ・2面採光		
備考	当建物は、市街化調整区域内の物件のため、建物を使用する際は都市計画法の許可申請が原則必要です。（事前に都市計画課にご相談ください。）		

建物名	羽坂町(2607-005)		
間取り	6SLDK	建物面積	194.47㎡
土地面積	198.81㎡	私道負担面積	-
築年月	1992年7月(築34年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	調整区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	居住中	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2026年7月16日	次回更新予定日	随時

羽坂町(2607-005)へのお問い合わせは **まいほむ株式会社** まで

0776-50-2743

福井県福井市石盛町８１２

取引態様：売主

免許番号：国土交通大臣（1）第10870号

問い合わせ番号：B00047-000527

NEW! 中古売戸建住宅 **本堂町(2605-003)**

問い合わせ番号 B00047-000501

価格	**1,999万円**	間取り	4SLDK		
交通	ハピラインふくい **福井駅** / 車22分	所在地	福井県福井市本堂町		
築年月	2005年10月(築20年)	建物面積	184.48㎡	土地面積	239.35㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 9枚


外観


リビング


室内


室内


室内


バス


トイレ


洗面


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	ハピラインふくい 福井駅 / 車22分
所在地	福井県福井市本堂町
物件種目	売戸建

価格	1,999万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	IHクッキングヒータ ・食器洗浄乾燥機 ・システムキッチン ・コンロ三口 ・モニタ付インターホン ・追焚機能 ・温水洗浄便座 ・トイレ2箇所 ・オートバス ・浴室に窓 ・電気 ・上水道 ・下水道 ・ウォークインクローゼット ・サンルーム		
こだわりポイント	-		
備考	約50坪の大きなお家 ※市街化調整区域内であるため、土地購入者は建築確認に先立ち都市計画法第43条に基づく許可を得ること（自己用住宅に限り建築許可見込み）		

建物名	本堂町(2605-003)		
間取り	4SLDK	建物面積	184.48㎡
土地面積	239.35㎡	私道負担面積	-
築年月	2005年10月(築20年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	調整区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	-	容積率	-
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2026年5月19日	次回更新予定日	随時

本堂町(2605-003)へのお問い合わせは **メゾンデザイン工房株式会社** まで

0776-52-0222

福井県福井市開発5丁目806番地

取引態様：仲介

免許番号：福井県知事（3）第1571号

問い合わせ番号：B00047-000501

中古売戸建住宅

志津が丘1丁目(2603-001)

問い合わせ番号 B00047-000486

価格	**1,580万円**	間取り	5LDK		
交通	ハピラインふくい **福井駅** / 車26分	所在地	福井県福井市志津が丘１丁目		
築年月	1997年10月(築28年)	建物面積	179.68㎡	土地面積	260.00㎡

こだわり条件					
駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 11枚


外観


リビング


室内


室内


室内


バス


トイレ


洗面


キッチン


バルコニー


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	ハピラインふくい 福井駅 / 車26分
所在地	福井県福井市志津が丘１丁目
物件種目	売戸建

価格	1,580万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ2箇所 ・バス ・電気 ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス ・バルコニー		
こだわりポイント	-		
備考	キッチン２箇所 店舗付き 二世帯住宅や飲食店を営みたい方に最適！		

建物名	志津が丘1丁目(2603-001)		
間取り	5LDK	建物面積	179.68㎡
土地面積	260㎡	私道負担面積	-
築年月	1997年10月(築28年)	階建/階	/ -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	-	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	区域外
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	-	容積率	-
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	即時
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

志津が丘1丁目(2603-001)へのお問い合わせは **永和建設工業株式会社** まで

0776-63-2130

福井県吉田郡永平寺町諏訪間1-8

取引態様：売主

免許番号：福井県知事（6）第1262号

問い合わせ番号：B00047-000486

中古売戸建住宅

片粕町（2407-004）

問い合わせ番号 B00047-000308

価格	**1,500万円**	間取り	7LDK		
交通	ハピラインふくい **越前花堂駅** / 車5.8km	所在地	福井県福井市片粕町		
築年月	1982年1月(築44年)	建物面積	205.51㎡	土地面積	884.00㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 2枚



外観



間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	ハピラインふくい 越前花堂駅 / 車5.8km
所在地	福井県福井市片粕町
物件種目	売戸建

価格	1,500万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ ・バス ・電気 ・上水道 ・下水道		
こだわりポイント	-		
備考	市街化調整区域のため、都市計画法の許可申請が必要です。事前に都市計画課（0776-20-5450）に要相談。		

建物名	片粕町（2407-004）		
間取り	7LDK	建物面積	205.51㎡
土地面積	884㎡	私道負担面積	-
築年月	1982年1月(築44年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	調整区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2024年7月19日	次回更新予定日	随時

片粕町（2407-004）へのお問い合わせは **メゾンデザイン工房株式会社** まで

0776-52-0222

福井県福井市開発5丁目806番地

取引態様：仲介

免許番号：福井県知事（3）第1571号

問い合わせ番号：B00047-000308

中古売戸建住宅

末町（1911-002）

問い合わせ番号 B00047-000037

価格	300万円	間取り	9LDK		
交通	ＪＲ北陸新幹線 **福井駅** / 車24分	所在地	福井県福井市末町		
築年月	1966年1月(築60年)	建物面積	227.94㎡	土地面積	534.76㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 6枚


外観


間取図(平面図)


室内


室内


室内


室内

物件詳細情報

交通	ＪＲ北陸新幹線 福井駅 / 車24分
所在地	福井県福井市末町
物件種目	売戸建

価格	300万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考	1階部分リフォーム箇所あります。 大きな庭があり、日本庭園が楽しめます。南側に車庫があります。 総戸数：1戸		

建物名	末町（1911-002）		
間取り	9LDK	建物面積	227.94㎡
土地面積	534.76㎡	私道負担面積	-
築年月	1966年1月(築60年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	所有権	都市計画	区域外
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	-	容積率	-
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2019年11月19日	次回更新予定日	随時

末町（1911-002）へのお問い合わせは **まいほむ株式会社** まで

0776-50-2743
福井県福井市石盛町８１２
取引態様：仲介
免許番号：国土交通大臣（1）第10870号
問い合わせ番号：B00047-000037

中古売戸建住宅

八ツ俣町（0903-001）

問い合わせ番号 B00047-000004

価格	250万円	間取り	4LDK		
交通	バス 八ツ俣 停歩27分	所在地	福井県福井市八ツ俣町		
築年月	1963年1月(築63年)	建物面積	185.94㎡	土地面積	1090.82㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 3枚



外観



間取図(平面図)



室内

物件詳細情報

交通	バス 八ツ俣 停歩27分
所在地	福井県福井市八ツ俣町
物件種目	売戸建

価格	250万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ ・汲取 ・プロパンガス ・井戸 ・屋根裏収納		
こだわりポイント	-		
備考	蔵、隣接する畑を含む。 国定公園2種地域内（建物の新築、増改築は県自然環境課に要確認。建物によりできないものあり。） 雪崩危険個所（詳細は県土木事務所に確認願います。） 築月不詳。		

建物名	八ツ俣町（0903-001）		
間取り	4LDK	建物面積	185.94㎡
土地面積	1090.82㎡(公簿)	私道負担面積	-
築年月	1963年1月(築63年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	-	建物構造	木造
土地権利	所有権	都市計画	区域外
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	-	容積率	-
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2017年12月22日	次回更新予定日	随時

八ツ俣町（0903-001）へのお問い合わせは **有限会社ワコー不動産販売** まで

0776-33-1234

福井県福井市若杉４丁目９１０

取引態様：仲介

免許番号：福井県知事（9）第871号

問い合わせ番号：B00047-000004