アットホームサイト掲載内容

引目町（2611-001）　　売買

価格　　**1,580万円**

間取り　　4SLDK　　木造2階建

交通　　福井鉄道清明駅　徒歩10分

築年月　　1997年12月（築29年）

建物面積　　126.00㎡　　土地面積　　148.98㎡

駐車場　　カーポート（2台分）スペース（1台分）

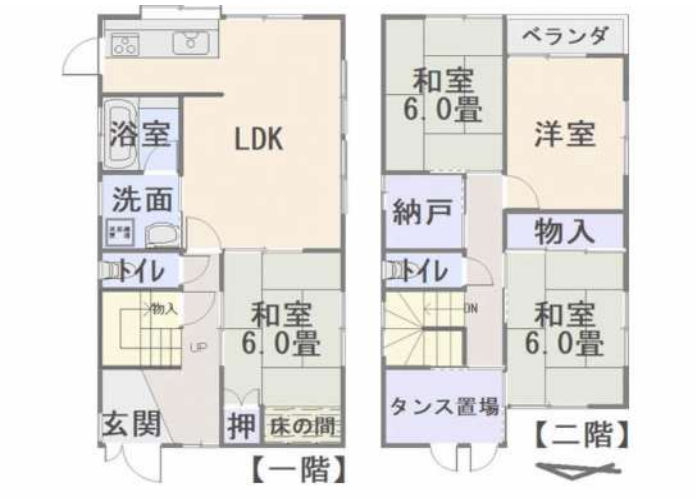
用途地域　　一種中高層　建蔽率60％　容積率200％

現況　　居住中

上下水道　　プロパンガス







お問い合わせ　　株式会社ベストライン　　0776-52-2103

福井市丸山1-108

中古売戸建住宅

加茂河原2丁目(2610-004)

問い合わせ番号 B00047-000539

価格	**999万円**	間取り	2LDK		
交通	福井鉄道福武線 **足羽山公園口駅** / 車5分	所在地	福井県福井市加茂河原２丁目		
築年月	1961年4月(築65年)	建物面積	127.72㎡	土地面積	279.25㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 8枚


外観


玄関


室内


室内


バス


キッチン


玄関


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 足羽山公園口駅 / 車5分
所在地	福井県福井市加茂河原２丁目
物件種目	売戸建

価格	999万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	食器洗浄乾燥機 ・コンロ三口 ・II型キッチン ・モニタ付インターホン ・火災警報器/報知機 ・追焚機能 ・浴室乾燥機 ・温水洗浄便座 ・高温差湯式 ・オートバス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス ・照明器具 ・エアコン2基		
こだわりポイント	バス1坪以上 ・2面採光		
備考	第一種低層住居専用地域の落ち着いた住環境。２面採光の明るく風通しの良い室内でしっかりとした造り。 空き家のためすぐ内覧可能。 社北小まで964m、社中まで1194m、コンビニまで457mと生活便利。		

建物名	加茂河原2丁目(2610-004)		
間取り	2LDK	建物面積	127.72㎡
土地面積	279.25㎡	私道負担面積	-
築年月	1961年4月(築65年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	RC
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種低層	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	100%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

加茂河原2丁目(2610-004)へのお問い合わせは **まいほむ株式会社** まで

0776-50-2743

福井県福井市石盛町８１２

取引態様：売主

免許番号：国土交通大臣（1）第10870号

問い合わせ番号：B00047-000539

中古売戸建住宅 **江守中2丁目(2610-003)**

問い合わせ番号 B00047-000540

価格	**1,998万円**	間取り	2SLDK		
交通	福井鉄道福武線 **花堂駅** / 車5分	所在地	福井県福井市江守中２丁目		
築年月	1992年4月(築34年)	建物面積	139.81㎡	土地面積	139.81㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 11枚


外観


室内


リビング


室内


室内


バス


トイレ


洗面


キッチン


玄関


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 花堂駅 / 車5分
所在地	福井県福井市江守中２丁目
物件種目	売戸建

価格	1,998万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	コンロ三口 ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス ・納戸		
こだわりポイント	-		
備考	水回り新品交換で快適です		

建物名	江守中2丁目(2610-003)		
間取り	2SLDK	建物面積	139.81㎡
土地面積	139.81㎡	私道負担面積	-
築年月	1992年4月(築34年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	内装リフォーム：2026年9月 キッチンリフォーム済 浴室リフォーム済 トイレリフォーム済 壁リフォーム済 床リフォーム済 外装リフォーム：2026年9月 -		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種住居	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	即時
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

江守中2丁目(2610-003)へのお問い合わせは **株式会社イーハウジング** まで

076-227-9733

石川県金沢市西金沢5-305

取引態様：売主

免許番号：石川県知事（2）第4234号

問い合わせ番号：B00047-000540

NEW! 中古売戸建住宅 **江尻ケ丘町(2609-001)**

問い合わせ番号 B00047-000536

価格	**780万円**	間取り	4DK		
交通	福井鉄道福武線 **三十八社駅** / 車3分	所在地	福井県福井市江尻ケ丘町		
築年月	1981年4月(築45年)	建物面積	119.47㎡	土地面積	379.79㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 5枚


外観


室内


キッチン


玄関


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 三十八社駅 / 車3分
所在地	福井県福井市江尻ケ丘町
物件種目	売戸建

価格	780万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	-		
こだわりポイント	-		
備考	閑静な住宅街に位置し、子育て世帯からセカンドライフまで幅広い世代におすすめの住環境です。 ※市街化調整区域内物件：建物を使用する際は都市計画法の許可申請が原則必要。団地境のため敷地境界注意。		

建物名	江尻ケ丘町(2609-001)		
間取り	4DK	建物面積	119.47㎡
土地面積	379.79㎡	私道負担面積	-
築年月	1981年4月(築45年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	調整区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2026年9月8日	次回更新予定日	随時

江尻ケ丘町(2609-001)へのお問い合わせは **株式会社サンセリテ不動産** まで

0778-54-3108
福井県鯖江市五郎丸町１０３
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事(1)第1732号
問い合わせ番号：B00047-000536

中古売戸建住宅 **若杉1丁目(2606-009)**

問い合わせ番号 B00047-000522

価格	**4,550万円**	間取り	6SLDK		
交通	福井鉄道福武線 **足羽山公園口駅** / 車6分	所在地	福井県福井市若杉１丁目		
築年月	2017年3月(築9年)	建物面積	173.59㎡	土地面積	287.13㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 6枚


外観


リビング


バス


キッチン


間取図(平面図)


庭

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 足羽山公園口駅 / 車6分
所在地	福井県福井市若杉１丁目
物件種目	売戸建

価格	4,550万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ2箇所 ・上水道 ・下水道 ・オール電化 ・ウォークインクローゼット ・シューズインクローク ・中庭 ・ウッドデッキ		
こだわりポイント	-		
備考	リビングの南向き大きな窓からウッドデッキと中庭が一望できます。２階にはシアタールームがあり、プロジェクター・スクリーン・スピーカーが設置済、大画面で映画等を鑑賞できます。２台分の駐車スペースも有り。		

建物名	若杉1丁目(2606-009)		
間取り	6SLDK	建物面積	173.59㎡
土地面積	287.13㎡	私道負担面積	-
築年月	2017年3月(築9年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種低層	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	即時
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

若杉1丁目(2606-009)へのお問い合わせは **株式会社住まいのＫＯＥＩ** まで

0776-88-0355

福井県福井市石盛町１００６番地
取引態様：仲介
免許番号：国土交通大臣（1）10497号
問い合わせ番号：B00047-000522

中古売戸建住宅

運動公園2丁目(2606-005)

問い合わせ番号 B00047-000517

価格	**1,280万円**	間取り	6DK		
交通	福井鉄道福武線 **赤十字前駅** / 車8分	所在地	福井県福井市運動公園２丁目		
築年月	1980年9月(築45年)	建物面積	119.84㎡	土地面積	208.07㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 6枚


外観


リビング


室内


バス


トイレ



間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 赤十字前駅 / 車8分
所在地	福井県福井市運動公園２丁目
物件種目	売戸建

価格	1,280万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考			

建物名	運動公園2丁目(2606-005)		
間取り	6DK	建物面積	119.84㎡
土地面積	208.07㎡	私道負担面積	-
築年月	1980年9月(築45年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	内装リフォーム：- 浴室リフォーム済 トイレリフォーム済 -		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種低層	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	100%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

運動公園2丁目(2606-005)へのお問い合わせは **高井不動産株式会社** まで

0776-24-7000

福井県福井市松本4丁目11番11号

取引態様：仲介

免許番号：福井県知事（11）第760号

問い合わせ番号：B00047-000517

NEW! 中古売戸建住宅 **渕町(2605-006)**

問い合わせ番号 B00047-000509

価格	2,480 万円	間取り	4LDK		
交通	福井鉄道福武線 **花堂駅** / 車5分	所在地	福井県福井市渕町		
築年月	1997年2月(築29年)	建物面積	128.11㎡	土地面積	232.16㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 4枚


外観


室内


室内


間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 花堂駅 / 車5分
所在地	福井県福井市渕町
物件種目	売戸建

価格	2,280万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	電気 ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス ・シューズインクローク ・バルコニー		
こだわりポイント	-		
備考	現在工事中のため、写真はパースのみです。 2026年9月完了予定です。 車庫１台、スペースのみ３台		

建物名	渕町(2605-006)		
間取り	4LDK	建物面積	128.11㎡
土地面積	232.16㎡	私道負担面積	-
築年月	1997年2月(築29年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	内装リフォーム：- キッチンリフォーム済 浴室リフォーム済 トイレリフォーム済 壁リフォーム済 床リフォーム済 外装リフォーム内容：シロアリ駆除 -		
駐車場	空有	建物構造	鉄骨
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種中高	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2026年5月25日	次回更新予定日	随時

渕町(2605-006)へのお問い合わせは **まいほむ株式会社** まで

0776-50-2743

福井県福井市石盛町８１２

取引態様：売主

免許番号：国土交通大臣（1）第10870号

問い合わせ番号：B00047-000509

中古売戸建住宅

渕3丁目（2603-003）

問い合わせ番号 B00047-000488

価格	1,400万円	間取り	5LDK		
交通	福井鉄道福武線 花堂駅 / 車8分	所在地	福井県福井市渕３丁目		
築年月	1987年6月(築38年)	建物面積	114.32㎡	土地面積	174.08㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 7枚


外観

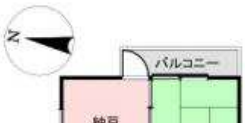

室内


室内


室内


バス


洗面



間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 花堂駅 / 車8分
所在地	福井県福井市渕３丁目
物件種目	売戸建

価格	1,400万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	シャワー ・トイレ ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス ・公営水道		
こだわりポイント	-		
備考	利便性良好　カーポート付です		

建物名	渕3丁目（2603-003）		
間取り	5LDK	建物面積	114.32㎡
土地面積	174.08㎡	私道負担面積	-
築年月	1987年6月(築38年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種低層	接道状況	
建ぺい率	50%	容積率	80%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

渕3丁目（2603-003）へのお問い合わせは 高井不動産株式会社 まで

0776-24-7000

福井県福井市松本4丁目11番11号
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事（11）第760号
問い合わせ番号：B00047-000488

中古売戸建住宅 **江端町(2603-002)**

問い合わせ番号 B00047-000487

価格	**3,350万円**	間取り	4SLDK		
交通	福井鉄道福武線 **江端駅** / 車1分	所在地	福井県福井市江端町		
築年月	2025年7月(築1年未満)	建物面積	102.68㎡	土地面積	125.77㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 9枚


外観


室内


リビング

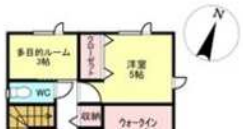

トイレ


キッチン


キッチン


キッチン


玄関



間取図(平面図)

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 江端駅 / 車1分
所在地	福井県福井市江端町
物件種目	売戸建

価格	3,350万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ2箇所 ・バス ・上水道 ・下水道 ・オール電化 ・ウォークインクローゼット		
こだわりポイント	-		
備考	トリプルガラス樹脂サッシ 熱交換換気システム 制震ダンパー エコキュート 全室LED 浴室乾燥機		

建物名	江端町(2603-002)		
間取り	4SLDK	建物面積	102.68㎡
土地面積	125.77㎡	私道負担面積	-
築年月	2025年7月(築1年未満)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種中高	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	居住中	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

江端町(2603-002)へのお問い合わせは **高井不動産株式会社** まで

0776-24-7000

福井県福井市松本4丁目11番11号

取引態様：仲介

免許番号：福井県知事（11）第760号

問い合わせ番号：B00047-000487

中古売戸建住宅

渕3丁目（2512-004）

問い合わせ番号 B00047-000459

価格	1,650万円	間取り	5LDK		
交通	福井鉄道福武線 **花堂駅** / 車8分	所在地	福井県福井市渕３丁目		
築年月	1994年2月(築31年)	建物面積	172.58㎡	土地面積	287.37㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 9枚


外観


室内


室内


室内


バス


トイレ


玄関



間取図(平面図)


庭

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 花堂駅 / 車8分
所在地	福井県福井市渕３丁目
物件種目	売戸建

価格	1,650万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考	部屋数、広さ、2世帯にも。 西環状線にも近くて便利がいっぱい。 土間スペースも使い方自由（バイクガレージなど）		

建物名	渕3丁目（2512-004）		
間取り	5LDK	建物面積	172.58㎡
土地面積	287.37㎡	私道負担面積	-
築年月	1994年2月(築31年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	-	次回更新予定日	随時

渕3丁目（2512-004）へのお問い合わせは 高井不動産株式会社 まで

0776-24-7000

福井県福井市松本4丁目11番11号
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事（11）第760号
問い合わせ番号：B00047-000459

中古売戸建住宅

加茂河原町（2508-001）

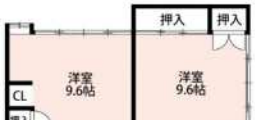
問い合わせ番号 B00047-000421

価格	**1,599万円**	間取り	5LDK		
交通	福井鉄道福武線 **足羽山公園口駅** / 車2.5km	所在地	福井県福井市加茂河原町		
築年月	1988年5月(築38年)	建物面積	130.81㎡	土地面積	199.85㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 3枚



外観



間取図(平面図)
1F



間取図(平面図)
2F

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 足羽山公園口駅 / 車2.5km
所在地	福井県福井市加茂河原町
物件種目	売戸建

価格	1,599万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	B/T(バストイレ)別室 ・トイレ ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考			

建物名	加茂河原町（2508-001）		
間取り	5LDK	建物面積	130.81㎡
土地面積	199.85㎡	私道負担面積	-
築年月	1988年5月(築38年)	階建/階	/ -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	2種中高	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2025年8月6日	次回更新予定日	随時

加茂河原町（2508-001）へのお問い合わせは **まいほむ株式会社** まで

0776-50-2743

福井県福井市石盛町８１２
取引態様：売主
免許番号：国土交通大臣（1）第10870号
問い合わせ番号：B00047-000421

中古売戸建住宅

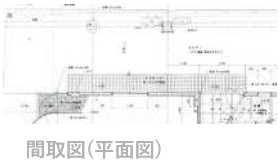
久喜津町（2311-006）

問い合わせ番号 B00047-000222

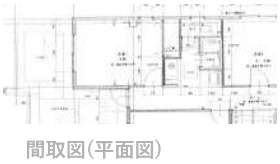
価格	**2,930万円**	間取り	9LDK		
交通	ＪＲ北陸新幹線 **福井駅** / 車5.3km	所在地	福井県福井市久喜津町		
築年月	2002年1月(築24年)	建物面積	286.64㎡	土地面積	389.42㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 19枚


外観


間取図(平面図) 1階


間取図(平面図) 2階


間取図(平面図) 3階


室内


キッチン


バス


トイレ


室内


室内


外観


外観


玄関


室内


室内


バス


室内


室内


洗面

物件詳細情報

交通	ＪＲ北陸新幹線 福井駅 / 車5.3km
所在地	福井県福井市久喜津町
物件種目	売戸建

価格	2,930万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	ユニットバス ・トイレ3箇所 ・電気 ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考	駐車スペース5台あり。 ホームエレベーター、2階建倉庫あり。 市街化調整区域内のため都市計画法の許可申請が必要。事前に都市計画課（0776-20-5450）へ要相談。		

建物名	久喜津町（2311-006）		
間取り	9LDK	建物面積	286.64㎡
土地面積	389.42㎡	私道負担面積	-
築年月	2002年1月(築24年)	階建/階	3階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	鉄骨
土地権利	-	都市計画	非線引区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	即時
仲介手数料			
情報公開日	2023年12月1日	次回更新予定日	随時

久喜津町（2311-006）へのお問い合わせは **株式会社宅建サービス** まで

0776-33-3322
福井県福井市若杉2丁目208
取引態様：売主
免許番号：福井県知事（1）第1730号
問い合わせ番号：B00047-000222

中古売戸建住宅

三十八社町（2310-002）

問い合わせ番号 B00047-000217

価格	**880万円**	間取り	7DK		
交通	福井鉄道福武線 **浅水駅** / 車1.6km	所在地	福井県福井市三十八社町		
築年月	1981年12月(築44年)	建物面積	187.58㎡	土地面積	270.39㎡
こだわり条件	駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
	トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 6枚


外観


間取図(平面図)


外観


外観


前面道路含む外観


前面道路含む外観

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 浅水駅 / 車1.6km
所在地	福井県福井市三十八社町
物件種目	売戸建

価格	880万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考	南西角地、高台 現況勇姿渡し（買主による残存物撤去費用要す）		

建物名	三十八社町（2310-002）		
間取り	7DK	建物面積	187.58㎡
土地面積	270.39㎡	私道負担面積	-
築年月	1981年12月(築44年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	-	都市計画	市街化区域
用途地域	1種中高	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2023年10月31日	次回更新予定日	随時

三十八社町（2310-002）へのお問い合わせは にし不動産株式会社 まで

0776-76-5114

福井県福井市東森田3-2007
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事（3）第1545号
問い合わせ番号：B00047-000217

中古売戸建住宅

中野2丁目（2306-001）

問い合わせ番号 B00047-000192

価格	650万円	間取り	5LDK		
交通	福井鉄道福武線 **浅水駅** / 徒歩19分	所在地	福井県福井市中野２丁目		
築年月	1989年4月(築36年)	建物面積	157.42㎡	土地面積	333.35㎡

こだわり条件					
駐車場2台以上	南向	閑静な住宅街	都市ガス	システムキッチン
トイレ2箇所	追焚機能	二世帯向	角地	モニタ付インターホン

画像枚数 7枚


外観



間取図(平面図)


トイレ


室内


室内


キッチン


室内

物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 浅水駅 / 徒歩19分
所在地	福井県福井市中野２丁目
物件種目	売戸建

価格	650万円	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	トイレ2箇所 ・バス ・上水道 ・下水道 ・プロパンガス		
こだわりポイント	-		
備考	残置物等あり		

建物名	中野2丁目（2306-001）		
間取り	5LDK	建物面積	157.42㎡
土地面積	333.35㎡	私道負担面積	-
築年月	1989年4月(築36年)	階建/階	2階建 / -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	軽量鉄骨
土地権利	-	都市計画	調整区域
用途地域	1種低層	接道状況	
建ぺい率	50%	容積率	80%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2023年6月19日	次回更新予定日	随時

中野2丁目（2306-001）へのお問い合わせは **サカイ建設不動産株式会社** まで

0776-36-5510
福井県福井市花堂北2丁目23番22
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事（17）第86号
問い合わせ番号：B00047-000192

中古売戸建住宅 **三十八社町（2011-001）**

問い合わせ番号 B00047-000055

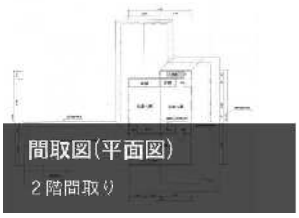
価格	**相談**	間取り	10DK		
交通	福井鉄道福武線 **泰澄の里駅** / 車0.8km	所在地	福井県福井市三十八社町		
築年月	1932年1月(築89年)	建物面積	313.58㎡	土地面積	758.00㎡
こだわり条件	駐車場2台以上 / 南向 / 閑静な住宅街 / 都市ガス / システムキッチン / トイレ2箇所 / 追焚機能 / 二世帯向 / 角地 / モニタ付インターホン				

画像枚数 4枚









物件詳細情報

交通	福井鉄道福武線 泰澄の里駅 / 車0.8km
所在地	福井県福井市三十八社町
物件種目	売戸建

価格	相談	借地期間/地代(月額)	- / -
権利金	-	敷金/保証金	- / -
維持費等	-	その他一時金	-
設備	バス ・トイレ3箇所 ・上水道 ・浄化槽 ・プロパンガス ・庭		
こだわりポイント	-		
備考	売買価格は仲介業者に要相談 市街化調整区域内の建物のため、事前に都市計画課（0776-20-5450)に要相談 公道に未接道のため、既存不適格建築物です。再建築などの可否は要相談 総戸数：1戸 -		

建物名	三十八社町（2011-001）		
間取り	10DK	建物面積	313.58㎡
土地面積	758㎡	私道負担面積	-
築年月	1932年1月(築89年)	階建/階	/ -
リフォーム / リノベーション	-		
駐車場	空有	建物構造	木造
土地権利	所有権	都市計画	調整区域
用途地域	-	接道状況	
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	-	地勢	-
国土法届出	-	セットバック	-
建築確認番号	-		

現況	空	引渡し	相談
仲介手数料			
情報公開日	2020年11月9日	次回更新予定日	随時

三十八社町（2011-001）へのお問い合わせは 有限会社タツノ不動産 まで

0776-38-6120
福井県福井市下荒井町17－1－22
取引態様：仲介
免許番号：福井県知事（9）第686号
問い合わせ番号：B00047-000055