

福井市観光交流センター 指定管理料積算根拠

単年度収入見込

(単位：千円)

項目	令和5年度 金額	令和6～9年度 金額
利用料金	481	5,060
喫茶収益	255	3,057
手荷物配送手数料	24	576
コインロッカー手数料	144	1,440
計	904	10,133

単年度支出見込

(単位：千円)

項目	令和5年度 金額	令和6～9年度 金額
人件費	6,523	17,694
修繕費	300	600
消耗品費	404	807
光熱水費	4,408	8,815
印刷製本費	148	296
委託料	2,668	5,335
使用料・賃借料	108	288
通信費	190	378
広告宣伝費	102	203
計	14,851	34,416

令和5年度

■ 指定管理料の算定式

$$\begin{array}{rcl} \text{支出} & & \text{収入} \\ 14,851 \text{千円} & - & 904 \text{千円} \\ & = & 13,947 \text{千円} \end{array}$$

$$13,947 \text{千円} \times \begin{array}{l} \text{消費税率} \\ 1.10 \end{array} + \begin{array}{l} \text{厨房設備費} \\ 3,000 \text{千円} \end{array} \div 18,342 \text{千円}$$

■ 単年度の指定管理料上限額

18,342千円

令和6～9年度

■ 指定管理料の算定式

$$\begin{array}{rcl} \text{支出(税抜)} & & \text{収入(税抜)} \\ 34,416 \text{千円} & - & 10,133 \text{千円} \\ & = & 24,283 \text{千円} \end{array}$$

$$24,283 \text{千円} \times \begin{array}{l} \text{消費税率} \\ 1.10 \end{array} \div 26,712 \text{千円}$$

■ 単年度の指定管理料上限額

26,712千円

令和5～9年度

■ 指定期間の指定管理料上限額

125,190千円