

空きオフィス情報登録票

令和7年3月3日現在

オフィスビルの現況	所在地	福井市大手3丁目1番15号		
	名称	ビアンモア大手ビル		
	建物の構造	鉄骨造陸屋根 8 階建て		
	建築年	平成 2 年築		
	延床面積	621.52 (坪)	2,054.63 (㎡)	
	目標物等	JR北陸線 福井駅 西口 から 350 m		
		から m		
駐車場の有無	☐ 有(台) ☒ 無			
空室の状況	物件1	階数等	3 階	
		床面積	66.27 (坪)	219.08 (㎡)
		希望賃料	530,160 (共益費込) 円/月 ☐ 要相談	
	物件2	階数等	5 階	
		床面積	34.57 (坪)	114.11 (㎡)
		希望賃料	276,160 (共益費込) 円/月 ☐ 要相談	
その他特記事項 (主要設備等)		・各階にトイレ、給湯室あり ・賃料は消費税別途、冷暖房光熱費は別途清算 ・敷金3ヶ月 ・改装は貸主指定事業者に限る ・3年更新 (条件面は堤地所にご相談ください)		
画像				
			 部屋の特徴 ・個別空調 ・インターネット、電話、テレビは戸別引込み ・エレベーターあり ・セキュリティー戸別引込み	
連絡先		堤地所株式会社福井支店		
		TEL 0776-21-5777 FAX 0776-21-5776		

(注意事項)
福井市は、空きオフィス情報の提供は行いますが、交渉・契約には一切関与いたしません。