

空きオフィス情報登録票

2025年10月7日現在

オフィスビルの現況	所在地	福井市中央1丁目3番5号			
	名称	越乃バレー			
	建物の構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 28階建て			
	建築年	令和6年築			
	延床面積	182.1	(坪)	601.98 (㎡)	
	目標物等	福井駅	から	450 m	
			から	m	
駐車場の有無	☐ 有(台) ☒ 無				
空室の状況	物件1	階数等	6	階	YAMA1
		床面積	7.4	(坪)	24.46 (㎡)
		希望賃料	99,900	円/月	☐ 要相談
	物件2	階数等	6	階	YAMA2
		床面積	8.9	(坪)	29.42 (㎡)
		希望賃料	120,150	円/月	☐ 要相談
	物件3	階数等	6	階	YAMA3
		床面積	8.9	(坪)	29.42 (㎡)
		希望賃料	120,150	円/月	☐ 要相談
	物件4	階数等	6	階	YAMA4
		床面積	8.4	(坪)	27.76 (㎡)
		希望賃料	113,400	円/月	☐ 要相談
	物件5	階数等	6	階	YAMA6
		床面積	6.7	(坪)	22.14 (㎡)
		希望賃料	90,450	円/月	☐ 要相談
	物件6	階数等	6	階	YAMA7
		床面積	13.6	(坪)	44.95 (㎡)
		希望賃料	183,600	円/月	☐ 要相談
その他特記事項 (主要設備等)		・コンシェルジュ常駐、オフィス家具付、ネット込み、カフェスペース、打合せスペース、郵便受け、宅配ボックス、セキュリティ・賃料は別に「施設利用料」が月額発生します。(電気・水道料金含む)			
連絡先		三谷不動産ビル・テナント営業部 TEL 0776-23-2301 FAX 0776-23-2314			

(注意事項)
福井市は、空きオフィス情報の登録・提供は行いますが、交渉・契約には一切関与いたしません。