

# 福井市PPP/PFI導入基本方針 概要版

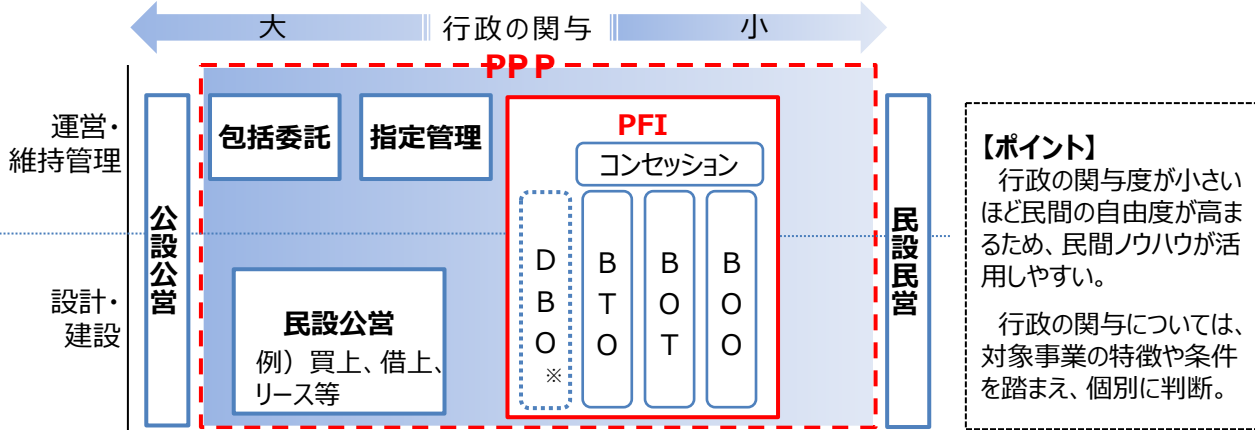
## 1 PPP/PFIについて

### (1) PPP\*/PFI\*とは

※PPP (Public Private Partnership: パブリックプライベートパートナーシップ)  
 ※PFI (Private Finance Initiative: プライベートファイナンスイニシアティブ)

PPPとは、行政と民間が連携し、お互いの強みを生かすことにより、最適な公共サービスの提供を目指す考え方。  
 (例：PFI、指定管理者制度、包括的民間委託など)

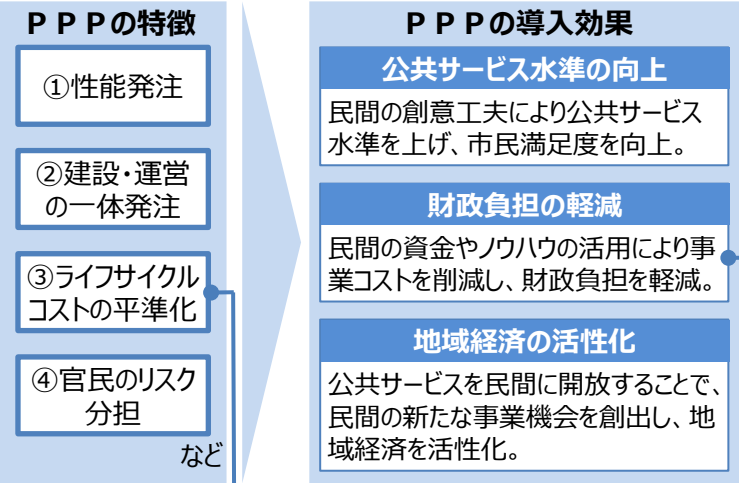
PFIとは、PPPの代表的な事業手法の一つ。民間の資金やノウハウを活用して公共施設の設計・建設・維持管理・運営等を行い、市民サービスの向上とライフサイクルコストの削減を図るもの。(=PFI法で定める事業手法)



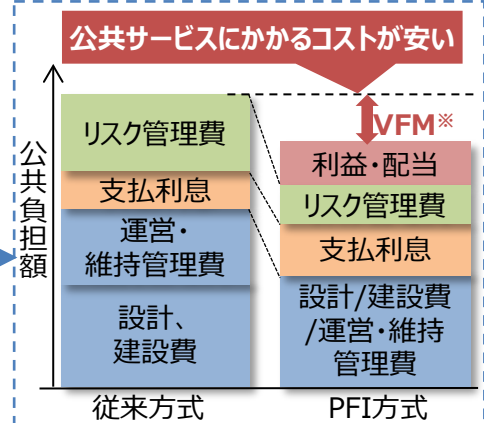
※DBO方式は、公共側が資金調達を行うため、PFIそのものではないが、その手続きは、PFIと同様。

**【ポイント】**  
 行政の関与度が小さいほど民間の自由度が高まるため、民間ノウハウが活用しやすい。  
 行政の関与については、対象事業の特徴や条件を踏まえ、個別に判断。

### (2) PPPの特徴と導入効果

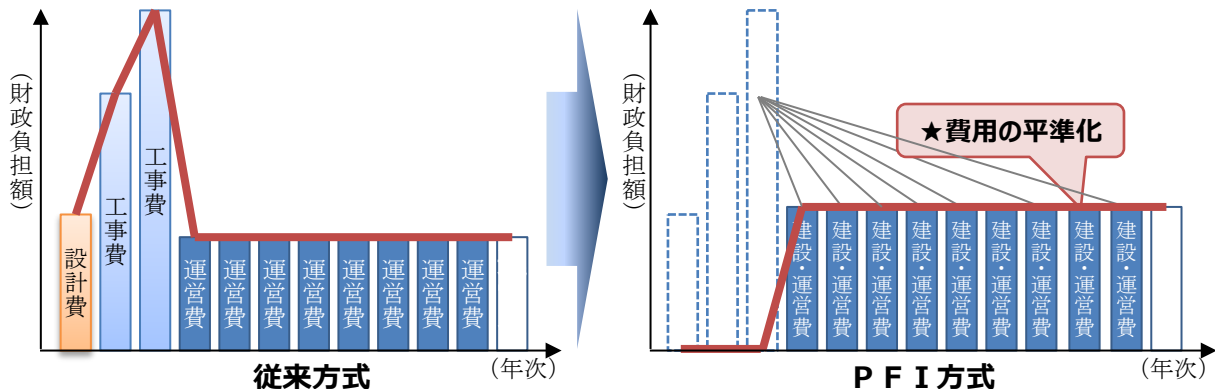


#### (例) PFIの場合



※VFM...従来方式と比べて総事業費をどれだけ削減できるかを示す割合。  
 ※リスク管理費...官と民とのリスク分担により、官の費用負担が軽減。  
 (例)物価・金利の変動、コストオーバー等

(図：ライフサイクルコストの平準化のイメージ)

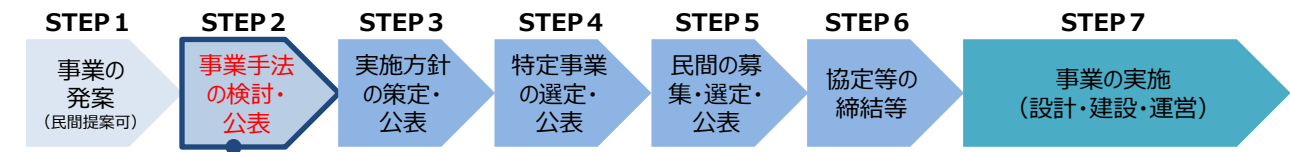


### (3) PFIの事業方式 (代表例)

方式	B T O方式	B O T方式	B O O方式
説明	①民が建設(Build) ②公に所有権移管(Transfer) ③民が施設運営(Operate)	①民が建設(Build) ②民が所有し運営(Operate) ③契約終了後、公に所有権移管(Transfer)	①民が建設(Build) ②民が所有(Own)し運営(Operate) ③契約終了後、民が自ら解体
所有権	公共	民⇒公共	民

※その他、コンセッション方式、RO方式、BT方式、DBO方式などがある。

### (4) PFI全体プロセス(事業発案～事業実施までの流れ)



## 2 導入検討

### (優先的検討規程)

#### 1 対象事業

①事業内容が...  
 建築物又はプラントの整備等に関する事業  
 又は  
 利用料金の徴収を行う公共施設整備事業

②事業規模が...  
 施設建設費10億円以上の公共施設整備等事業  
 又は  
 単年度の事業費1億円以上の公共施設運営等事業  
 +  
 当該金額未滿でも、民間活力の導入により市民サービスの向上や財政的効果が期待できる事業

#### 2 採用手法の選択

- ✓ 施設の新設又は改修を伴うか
  - ✓ 施設の運営や維持管理を一括委託するか
  - ✓ 建設に民間資金を活用するか
- ...の判断により、BTOや指定管理者制度などの採用手法を選択。

#### 3 簡易検討

**定量評価:**施設の整備規模、運営費等、各種条件からVFM確認 ⇒ 財政的なメリットが発生するかを評価  
**定性評価:**民間ノウハウ活用の余地を確認 ⇒ 民間の創意工夫が発揮されるか等を評価



#### 4 詳細検討

導入可能な事業手法について、外部コンサルタントを活用して詳細に検討



#### 5 結果の公表

PPP/PFI導入が適さないと評価した場合、導入しない理由・簡易評価調書等を適切な時期にインターネット等で公表。

#### 6 導入決定

詳細検討の結果、導入可能性があると評価された場合、適切な手法としてPPP/PFIの導入を決定