

## 地域整備方針

(福井市)

地域名称	整備の目標	都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項	公共施設その他の公益的施設の整備に関する基本的事項	緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項
福井駅周辺地域	<p>〔都市再生緊急整備地域〕</p> <p>福井市は日本海側の中心に位置し、2023年春の北陸新幹線福井(敦賀)開業により、日本海国土軸が形成されるとともに、関東圏と直結することから、交流人口の増加が見込まれる。また、日本海側の空と海の国際拠点である小松空港および敦賀港と概ね30分以内で連絡可能となることから、これらの施設との連携を強化し、環日本海諸国からの人の流れ、インバウンドを取り込み、都市の活性化を目指す。</p> <p>福井駅周辺はかつての城郭の範囲に、行政、業務、商業、交通結節機能等、様々な都市機能が集積しているという特徴を活かし、歴史と文化を継承し、県都にふさわしい魅力と風格のあるまちづくりを目指す。</p> <p>多様な都市機能と魅力ある都市景観を備えた複合市街地を形成</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 交通結節点の利便性を活かした駅前業務拠点の形成と、MICE機能、インキュベーション機能等の業務支援機能を誘導</li> <li>○ 企業の事業継続計画(BCP)対策ニーズに配慮した建物の整備</li> <li>○ 多様な居住ニーズに対応し都市型居住機能の導入と業務、居住などの日常生活を支える生活利便施設の充実</li> <li>○ 中心市街地の賑わいの核となる観光、商業、業務、宿泊および駐車機能の強化・充実</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 福井駅から観光地までの交通利便性を向上させ、在来線、地域鉄道、バス等の交通結節拠点機能を強化したネットワークを形成</li> <li>○ 滞在型観光を促進するための自家用車および大型バス駐車場を充実</li> <li>○ 駅周辺の歴史資源と商業、業務エリアを結ぶ回遊性を高める歩行者ネットワークを強化</li> <li>○ 建替え更新にあわせ、歩行空間やオープンスペース、緑地等を整備し、ゆとりある心地よい空間を創出</li> <li>○ 地方大学と連携し、中心市街地でサテライトキャンパスを開講することにより、若者を街中に誘導し、賑わいを創出</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 県都の顔となる魅力的な景観形成に配慮した都市開発事業を促進</li> <li>○ 官民連携のエリアマネジメントによるまちの魅力と賑わいを創出</li> <li>○ 地域活性化およびまちづくりの推進に寄与するクラウドファンディングの活用</li> <li>○ 「繊維王国福井」の繊維技術、製品および、ふくい「食」ブランドをアジア、欧米に広く情報発信し、インバウンドを強化</li> </ul>